

# Achetez et Revendez en toute sérénité



## Achat Revente

**Un financement\* plus  
simple et plus rapide  
pour acheter  
sans crédit relais**



### Un prêt unique, de multiples avantages

- 1 Vous achetez tout de suite votre futur logement**  
Votre bien actuel est considéré comme un apport\*\* dans votre financement... même s'il n'est pas encore vendu. Vous disposez de 2 ans pour revendre votre logement.
- 2 Vous achetez plus vite, vous achetez plus grand avec un seul et même prêt**  
Nous finançons 100% de votre acquisition, les éventuels travaux à réaliser, la reprise de vos prêts immobiliers et consommation, ainsi que vos frais de notaire.
- 3 Vous maîtrisez votre financement**  
En attendant la vente de votre logement actuel, votre mensualité respecte votre budget. Une fois la vente réalisée, vous remboursez le montant minimum convenu dans votre offre de prêt. Dans l'hypothèse d'un remboursement supérieur au montant prévu dans l'offre ou d'une vente plus rapide\*\*\*, vous pourrez alors réduire votre mensualité ou bien diminuer la durée de votre prêt.
- 4 Vous bénéficiez d'un accompagnement personnalisé jusqu'à la revente**  
Nos conseillers vous accompagnent régulièrement jusqu'à la vente de votre bien actuel. Ils s'appuient sur l'évaluation de votre bien et s'assurent que les conditions sont réunies pour vous permettre de vendre dans les meilleurs délais. Ils sont à votre écoute pour répondre à vos questions.

UCI NIMES  
votre courtier  
au 04 66 04 75 75



[www.espacefinance-courtage.fr](http://www.espacefinance-courtage.fr)

\* Voir conditions auprès de votre conseiller. Sous réserve d'acceptation de votre dossier. Pour tout crédit immobilier, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. S'il n'est pas obtenu, le vendeur rembourse les sommes versées. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent.

\*\* Dans la limite d'un pourcentage de la valeur expertisée du bien.

\*\*\* Sous réserve de l'évolution des conditions financières.

Sous réserve de l'accord du prêteur - BNP Paribas Personal Finance, Établissement de crédit, S.A. au capital de 529 548 810 € - Siège Social : 1, boulevard Haussmann - 75318 Paris Cedex 09 - 542 097 902 RCS Paris. N° Orias : 07 023 128 ([www.orias.fr](http://www.orias.fr)). Assureurs : Cardif Assurance Vie et Cardif Assurances Risques Divers