

Grundejerforeningen Sofiendal Enge - Bestyrelsens beretning 2015/2016

Det forløbne år har været roligt set i relation til forrige år, der var belastet af mange aktiviteter omkring afslutning af de foregående års byggeaktiviteter i området. Den største indsats i det forgangne år har været omkring etablering af legeområde på fællesarealet.

Fællesareal.

Kort efter sidste års generalforsamling fik foreningen godkendelse af projektet hos Aalborg Kommune, og bestyrelsen gik i gang med at indhente tilbud på udgravning og levering af faldsand til legeområdet. Desværre ventede der en stor økonomisk overraskelse, idet tilbuddene langt oversteg det budgetterede. Bestyrelsen valgte derfor at undersøge alternativer, hvor vi selv i større eller mindre grad skulle stå for arbejde og planlægning, herunder udtagning af jordprøver og tilladelse til bortkørsel samt deponering. Desværre trak det ud med at finde en økonomisk acceptabel løsning, men sidst på året lykkede det at få gennemført arbejdet. I forbindelse med udgravning til 'sandkassen' har vi samtidig fået nedgravet 100 m drænrør på arealet.

Det er planen at etablering af legeredskaber skal foregå henover foråret, og vi håber på tilsagn til hjælp med dette arbejde fra foreningens medlemmer. Der er indkøbet legetårn med stige, rutsjebane og klatrevæg + gyngemodul (model Hy-Land Projekt 3). Alle legeredskaber er godkendt til brug på offentlige legepladser, og det anvendte faldsand er leveret med certifikat for godkendt faldunderlag.

Der er fremlagt tegninger og beskrivelser på generalforsamlingen.

Øvrige aktiviteter.

1. Der blev den 5. juni 2015 afholdt arbejdsdag, hvor rigtig mange af foreningens medlemmer mødte op og deltog i udførelse af en række arbejdsopgaver omkring vores fællesarealer – tak for den store opbakning. Bestyrelsen planlægger en gentagelse i den kommende sæson.
2. Bestyrelsen følger løbende op på de udfald som vi har på gadebelysningen. Vi har tilsyneladende et problem, hvor kombinationen af kraftig regn og blæst giver en fejlstrøm som kobler lyset ud.
3. Foreningens hjemmeside har været utilgængelig i en periode, men dette er der rettet op på. Vores leverandør har for nylig annonceret med nye muligheder, som vi vil kigge nærmere på. En af mulighederne er en form for abonnement, hvor der fremsendes en mail ved ændringer. Vi vil fremlægge en liste på generalforsamlingen som interesserede kan skrive sig på.
4. Som et nyt tiltag, har bestyrelsen i år valgt at afslutte generalforsamlingen med kaffe og kage. Vi håber at medlemmerne vil benytte denne lejlighed til at få en snak med de øvrige beboere på vejen.

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Sofiendal Enge.