

Referat af ordinær generalforsamling for Grundejerforeningen Sofiendal Enge

Afholdt den 22. marts 2018 kl. 19:30 i Spejdergården, Sofiendalsvej 98.

Dagsorden for generalforsamlingen jf. gældende vedtægter:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af revideret regnskab
4. Fremlæggelse af budget for kommende år
 - Bestyrelsen foreslår en nedsættelse af kontingentet
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af bestyrelse
 - Der er 3 pladser på valg (2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år og en suppleant for 1 år)
 - På valg er
 - Bjarne Kjær – nr. 75 (modtager genvalg)
 - Jesper Olesen – nr. 9 (modtager genvalg)
 - Kurt Søndergaard – nr. 13 (modtager genvalg)
7. Valg af revisor
8. Afstemning omkring Maling
 - Kun for boligerne Sandtuevej 43, 45, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67 og 69
9. Evt.

Referat

Ad. 1

- General forsamlingen er lovligt indkaldt
- Julie er referent
- Jesper er stemme-ansvarlig i tilfælde af afstemning
- Vi er 25 fremmødte, hvor af 21 er stemmeberettigede

Ad. 2

Formanden Bjarne Kjær gennemgår beretningen (vedlægges som bilag)

- Der bliver spurgt om der var taget kontakt til fredningsnævnet vedr. skoven?
 - o Der har der ikke været.
- Der bliver stillet spørgsmålstegn ved snerydningen, om den kan foregå om morgenen i stedet for aftenen
 - o Taget til efterretning – Snemanden kontaktes af bestyrelsen
- Bliver der et lyskryds ved Sofiendalsvej/Letvadvej
 - o Det blev der sagt på et byrådsmøde at der ville blive etableret

Ad. 3

Kassereren Jesper Olesen fremlægger revideret regnskab

Regnskabet er godkendt af både bestyrelse og revisor (Jesper Ravn – nr. 55)

- Er der en eller anden større udgift der sparres sammen til?
 - o Nyt slidlag om ca. 15 år
- Foreningens kassebeholdning bliver kommenteret som høj
- Bestyrelsen svarede at der selvfølgelig ikke skal være en stor opsparing, men at vi er en privat fællesvej og ønsker at være konsolideret til imødegåelse af uforudsete udgifter
- Det bliver efterspurgt om der kan bruges penge på græs der hvor Fibernet har været
 - o Bestyrelsen tager kontakt til Fibernet vedr. reetablering
- Det foreslås at der bruges penge på ukrudtsfjerner på fortovene i hele området
 - o Forslaget tages med til det næste bestyrelsesmøde

Ad. 4

Kontingentet nedsættes fra 2.500 til 2.000

Ad. 5

Ingen indkomne forslag

Ad 6

Bjarne, Jesper og Kurt er genvalgt

Ad 7

Jesper Ravn (nr. 55) er genvalgt som revisor

Ad 8

Det blev besluttet at de hvide huse ikke skal males i år

Ad 9

Snak omkring vores fællesarealer og arbejdsdag

- Vi mødes bare og hygger
- Dato før eller efter sommerferien?

Der bliver spurgt om de nye huse på engene skal indgå i vores grundejerforening, men der etableres en ny grundejerforening kun for dem.

Vi er gode til ikke at parkere i svinget

Der opfordres til at der parkeres ordentligt

Der er forslag om Spejl i svingene.