



# NOPEASTI NOUSEVA KOTI PASSIIVIHARKOLLA

## - KEVYT, NOPEA JA EI HOMEHDU -

JokaRak Oy toimii remonttikohteiden lisäksi myös uudisrakentamisen parissa. Heidän oma edustamansa Passiiviharkko on energiatehokas tapa talon rakentamisessa. Yrittäjä Josu Schauman on työskennellyt rakennusalan tehtävissä koko ikänsä ja muutama vuosi sitten tuli aika kokeilla mahdollisuuksiaan yrittäjänä.

Passiiviharkon Josu kehitti omien kokemuksien pohjalta ja muitten virheitä oppimalla. Suurin ero kilpailijoihin on Passiiviharkon helppo ja yksinkertainen asennusprosessi. Harkko on myös yksiaineinen ja ei ime itseensä kosteutta eikä rakenteessa ole lainkaan höyrysulkua. Rakenteessa ei myöskään ole orgaanisia aineita, kuten esimerkiksi puuta, eikä silloin lahoamisen tai homehtumisen riskiä ole.

Harkko itsessään toimii eristeenä, ja sen sisään valetaan betonimassa. Schauman kertoo että

Suomen rakennuslainsäädäntö ajaa rakentamista kohti uutta ajatusmaailmaa, koska säädökset ja asetukset kiristyvät jatkuvasti. Passiiviharkon lämmöneristävyys on 70 % parempi kuin perinteisissä muottiharkoissa. Perinteinen kivitalo on edelleen rakentajille tutumpi mutta kiinnostus Passiiviharkkotaloihin ja sen mahdoli-

suuksiin kasvaa jatkuvasti. Passiiviharkkoilla voi rakentaa ekologisesti ja energiatehokkaasti, ja siitä huolimatta saavuttaa kivitalon edut. Yhden harkon paino vain 2,5 kg joka tarkoittaa jopa puolta nopeampaa rakentamista. JokaRak toimii koko ruuhkaSuomen alueella ja sen lähiympäristössä. Jo noin puolet tilauksista on ns.

avaimet käteen kohteita joissa tilaaja muuttaa valmiiseen kotiin. Loput ovat kohteita joissa tilaaja on halunnut itse hoitaa ja viimeistellä rakennuksen esimerkiksi sisäpintojen osalta.

[www.jokarak.fi](http://www.jokarak.fi)  
[www.passiiviharkko.fi](http://www.passiiviharkko.fi)

