



Referat fra ordinær generalforsamling mandag den 16APR2018 kl. 19:00.

Tilstede: Egon & Gunhild H1, Pia & Toni H2, Gerda & Benny H3, Thomas H5, Mads H6, Carsten H12, Mie H7, Thomas H11, Tonni H13, Tommy H17, Rasmus H20, Torben H21, Nadja og Christian H22, Hans Christian H23, Niels H26, Thomas H32,

Fuldmagt: Ingvar H14

#	Dagsorden	Referat
1	Valg af dirigent, referent samt 2 stemmetællere	Dirigent: Tommy H17 Referent: Hans Christian H23 Stemmetællere: Niels H26, Pia H2
2	Aflæggelse af formandsberetning	Formanden aflagde beretning: <ul style="list-style-type: none"> - Der bydes velkommen til H3 og H20 som nyankomne beboere. - Der har været afholdt 5 bestyrelsesmøder, samt en daglig løbende kommunikation bestyrelsen i mellem. Ligeledes har bestyrelsen været ude at spise sammen én gang. - Lavt fremmøde til sidste arbejdsdag, der henstilles til at der til den kommende arbejdsdag vil være et stort fremmøde d. 6. Maj kl 10, ved det hvide skur, da der er en stor opgave med at få ryddet op i mosen i år. - Byggeri ved Frederiksborg Centeret har medført etablering af en vold langs grusvejen samt rensning af et drænrør fra H3 til mosen overfor. - Mange kloak nedbrud i løbet af året, kloak teamet der drives af Niels H26 takkes med et gavekort for deres altid tilstedeværelse og store indsats. - Udsiftning af drænrør i lommen ved H26-H30 har været diskuteret, det er besluttet at afvente med etablering af dette til der lægges nyt asfalt. - Vejfesten var en stor succes med et godt fremmøde. Der håbes på en lignende succes igen i 2018. - De 3 vejbump er nu alle repareret og godkendt hos kommunen og politiet. Dog skal det trekantet skilt nedtages. -



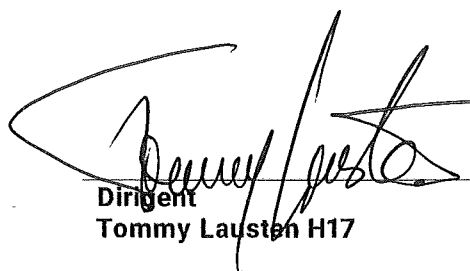
		<p>Haveaffald samles sammen på enkelte steder i hyldevang, dog henstilles det til at der ikke slæbes til bunke mere end 14 dage før afhentningen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Julehygge hos Mie H7, var en stor succes og det håbes at dette kan gentages igen i 2018. - Kommunen og Frederiksborg Centret er kontaktet med henblik på etablering af cykelsti bag om Frederiksborg Centret, denne sag er opstartet i samarbejde med Bolandsvang, Farveholmvænget, Solengen og Toftevangs bestyrelser. - Der er etableret to boreriger for at måle påvirkningen af den vandafledning der foretages på Frederiksborg Centeret, dette bliver afrapporteret månedligt til bestyrelsen. <p>Spørgsmål: Der stilles spørgsmål til godkendelsen af de etableret bump og til det skilt der er opstillet på hyldevang med legende børn. Det besluttet at der tages stilling til placeringen og udformningen af skiltet ved en eventuel indsigelse fra kommunen.</p> <p>Der stilles spørgsmål til de boreriger der er udført og om de enkelte husejere skal holde øje med nogle særlige forhold. Det anbefales at alle holder øje hvis der observeres nogle forhold af væsentlig karakter som revner i huse m.v. Det påpeges, at når grundvandet sænkes og det reetableres igen, vil jorden ikke komme op igen som resultat af jorden er tørvejord. Formand sender et skriv ud til alle husejere med hvad der skal holdes øje med. Der opfordres til at tage billeder af ens ejendom som dokumentation.</p> <p><i>Formandens beretning vedtages med 16 for og 1 der undlader at stemme.</i></p>
<p>3</p>	<p>Forelæggelse af regnskab for det forløbne regnskabsår og godkendelse heraf</p>	<p>Regnskab blev fremlagt af kasserer Thomas H11</p> <p>Spørgsmål: Der stilles forslag om, et mere læsevenligt regnskab med streger under hver enkelt post.</p> <p>Der stilles forslag om at synliggøre opsparingen til vej i regnskabet.</p> <p>Der tilføjes en note om at der er hensat 20.000 kr. til vejopsparing.</p>


Hyldevang

GRUNDEJERFORENINGEN




- Der er vedtaget en ny helhedsplan vedr. udvidelsen i Favrholm med grønne afvandingsarealer, hvor beboerne vil blive hørt i forhold til hvordan disse bedst kan udnyttes af beboerne.
- Alle er velkomne til at kontakte Mie ved yderligere spørgsmål.


Dirigent
Tommy Lausten H17

19 APR 2018

Referent
Hans Christian Troelsen H23

19. Apr. 2018


Formand
Nadja Robakova H22


Kasserer
Thomas Hansen H11


Bestyrelsesmedlem
Torben Rambäck H21