



Referat fra Kræmmermarkens ordinære generalforsamling d. 8. februar 2020

Fremmødte fra bestyrelsen: Nicolai, Henning, Kate og Alfred

Fremmødte medlemmer med stemmeret: 22

Fremmødte uden stemmeret: 2

Fremmødt fra Odensehavelodselskab: Leif O. Pedersen

1. Valg af dirigent:

Johanne have nr. 18 blev valgt uden modkandidat

2. Valg af referent:

Henning have nr. 6 blev valgt uden modkandidat

3. Valg af stemmeudvalg:

Jakob have nr. 54, Alfred [redacted] og Kate have nr. 2 blev valgt

4. Bestyrelsens beretning:

Fremlagt af næstformand Nicolai have nr. 96.

5. Fremlæggelsen af regnskab for 2019:

Henning kasserer have nr. 6 fremlagde regnskab for 2019.

Efter en kort spørgetid blev regnskabet taget til efterretning.

6. Fremlæggelse af budget for år 2020:

Henning kasserer have nr. 6 fremlagde budgettet for 2020.

3 forslag fra Jacob (have nr. 139) til besparelse på budgettet på 35.000 kr. blev diskuteret, derefter blev bestyrelsens budget godkendt ved håndsopretning.

Og dermed blev det også vedtaget at havelejen for 2020 stiger med 150 kr.

til: små haver 2000 kr. og store haver 2050 kr.

7. Indkomne forslag:

Jakobs (have nr. 54) forslag: Ændre byggereglerne for hovedhus således, at huset nu må være 4,5 m højt ifølge lokalplanen. Alfred [redacted] stillede et ændringsforslag: Så hovedhuset må være 4 m højt og med saddeltag. Ændringsforslaget blev sendt til skriftlig afstemning.

Afstemningsresultat: 14 nej stemmer og 8 ja stemmer. Ændringsforslaget blev dermed nedstemt. Derefter blev Jakobs forslag sendt til afstemning ved håndsopretning.

Forslaget blev nedstemt med stort flertal. Konklusion: Byggeregler for hovedhus er fortsat det, der blev vedtaget på generalforsamlingen 2019. Hovedhus maks. 3,5 m højt og med saddeltag.

Alfreds [redacted] forslag: Klippe hæk én gang årligt senest d. 1. september. Efter en kort diskussion stillede Alfred et ændringsforslag: Ydersiden og top af hæk ud mod stien skal klippes 2 gange årlig efter gældende ordensregler indvendig og resten af hækken en gang årlig senest 1. sep. Ændringsforslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning. Ændringsforslaget blev nedstemt.

Derefter blev forslaget sendt til afstemning ligeledes ved håndsoprækning. Også dette forslag blev nedstemt. Konklusion: Vi skal fortsætte med at klippe hæk efter gældende regler ifølge vores ordensregler.

8. Valg til bestyrelsen:

a. Valg af formand for 2 år.

Emil [redacted] og Alfred [redacted] er opstiller.



Emil er ikke til stede, men har underskrevet en erklæring om, at han ønsker genvalg. Alfred præsenterede sig og fortalte lidt om hans intentioner som formand.

Derefter blev der afholdt skriftlig afstemning.

Afstemningsresultat: 10 stemmer til Emil, 9 stemmer til Alfred 2 stemmesedler blanke.

Vedtaget: Emil er genvalgt som Kræmmermarkens formand for 2 år.

b. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år:

Nicolai og Alfred genopstiller begge.

Nicolai og Alfred blev valgt for 2 år uden modkandidater

c. Valg af 2 suppleanter for 1 år:

Jakob have nr. 54 stillede op. Jakob har ikke været medlem i 1 år på tidspunktet men af mangel på opstiller fik han dispensation. Mette-Louise have nr. 144 stillede op. Der var ingen modkandidater. Jakob og Mette-Louise blev valgt som suppleanter i 1 år. Mette-Louise som 1. suppleant.

9. Valg af 1 revisor for 2 år

Torkil ønskede genopstilling. Torkil blev valgt som revisor for 2 år, uden modkandidat.

10. Valg af 2 revisorsuppleanter:

Johanne have nr. 18 og Marie have nr. 130 stiller op som revisorsuppleanter.

Johanne og Marie blev valgt for 1 år uden modkandidater.

11. Valg af 5 delegerede til repræsentantskabet:

Bestyrelsen blev valgt uden modkandidater.

12. Valg til vurderingsudvalget:

a. Henning have nr. 6 stiller op for 2 år, Torkil stiller op for 1 år.

Henning blev genvalgt for 2 år og Torkil genvalgt for 1 år uden modkandidater.

b. Valg af en vurderingssuppleant:

Alfred [redacted] stiller op.

Alfred blev valgt som vurderingssuppleant for 1 år uden modkandidat. Alfred kan dog ikke blive vurderingsmand så længe Henning er vurderingsmand, da der i vurderingsudvalget ikke må have majoritet af bestyrelsesmedlemmer, det vil sige hos os kun et medlem fra bestyrelsen.

13. Kassereren Henning fortalte noget om, hvordan vi skal sortere vores affald, efter den nye ordning træder i kraft til marts. Alt dette vil blive sendt ud til alle medlemmer enten pr mail eller pr brev.

Næstformanden Nicolai takkede for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen.

Nicolai Halvad

Næstformand Nicolai

H. Nielsen

Referent Henning

Johanne

Dirigent Johanne