

Verket og Bogen Vel - Årsrapport 2009

Styret har bestått av følgende medlemmer: Else Frisell (styreleder), Knut Tønnessen (kasserer), Bente von Krogh, Tove Kristiansen, Thoralf Andersen, Runi Rogers, John-Otto Lippert og John-Haakon Lippert.

Revisor er Ranveig Andersen og valgkomiteen har bestått av Konrad Mehus, Vegard Østby, og Anne Berit Friberg.

Siden forrige årsmøte 20. april frem til utgangen av 2009 ble det avholdt seks styremøter. Så langt i 2010 er det avholdt fire styremøter.

Utleie og drift av Fjordhuset

Vellets største utfordring og oppgave dette året har vært å få aktivitet i Fjordhuset.

Selv om det fortsatt mangler en del før vi kan si oss ferdig med ombyggingen, har det vært overraskende stor pågang for å leie Fjordhuset til mange forskjellige arrangement og selskaper. Gjennom gode tilbakemeldinger fra leietagere, har vi også sett hva vi kan gjøre bedre. Derfor har vi nå fått faste folk til tilsyn, samt tilbud om hjelp til leietagere som ønsker avlastning til eksempelvis servering, rydding og renhold.

Styret budsjetterte med 30.000 kroner til driften av Fjordhuset, og dersom vi ikke får overraskende stor strømgning for siste periode, ser dette ut til å holde. Stor takk for all gratis hjelp vi har fått til brøyting denne vinteren.

Vi arbeider nå aktivt for å skaffe faste leietagere til første etasje, slik at vi kan dele på faste utgifter, samt få noen leieinntekter.

Aktiviteter

Omvisning i sandtaket

Svelviksand AS og Verket og Bogen Vel inviterte alle beboerne til omvisning i sandtaket 25. april. Daglig leder av Svelviksand AS, **Cecilie Hagby tok oss med på en geologisk vandring inne i sandtaket. I løpet av ettermiddagen fikk vi ny kunnskap om hvorfor vi har en så mektig nabo som sandtaket. Vi lærte også hvordan de forskjellige er dannet og hvor de kommer fra. Dagen ble avsluttet med mange spørsmål sammen med pølser fra grillen.**

Historiske funn på Verket

7.mai inviterte Verket og Bogen vel i samarbeid med Hurum historielag professor Einar Østmo ved Kulturhistorisk Museum til å holde et foredrag om funnet av tre

menn som ble begravd for 4000 år siden på Verket. Dette viste seg å være populært da vel hundre personer kom for å høre på.

Innvielsesfest av Fjordhuset

Styret er enige om at det var en vellykket sammenkomst som både var inkluderende og hyggelig den 19.juni. 48 påmeldte, samt inviterte gjester hadde en fin kveld med servering og underholdning. Mange av gjesten sa de ønsket seg en tilsvarende fest hvert år.

Kulturminneuka og Holmsbu-prammen

Kommunen godkjente byggingen av Holmsbu-prammen i Bogen som vårt kulturminne i Kulturminneåret. Den 19. september hadde Ole og Jan Olsen en fin presentasjon av historien og handverket, mens vellet tok seg av servering.

Igjen et vellykket arrangement og godt samarbeid.

Nabotreff

Styret ønsket å starte opp en aktivitet med Nabotreff ca. annen hver måned hvor alle

beboerne blir invitert til kaffe og vafler og en prat gode naboer i mellom.

Det første nabotreffet hadde vi tidlig i desember og vaflene var gode og naboene trivdes.

Skirenn på Verketsøya og Nabotreff

Alle var velkommen til å delta. Her var det ingen aldersgrense! Yngste deltager var 3 år og eldste 80 år. Takket være Huringen IL ble det dagene i forveien kjørt opp løype rundt Verketsøya. 60 deltagere med startnummer på brystet stilte til start.

Umiddelbart etter at skirennen var over, forflyttet alle sammen seg til Fjordhuset hvor vi hadde Nabotreff og premieutdeling til alle som hadde deltatt i skirennen.

Innsamling av brukte juletrær

Som alle har sett, så er det mye kreativitet i styret, spesielt nye aktiviteter for å få penger i vel-kassa. Husstandene i nabolaget som ville ha hjelp til å fjerne juletrær, kunne setter treet utenfor huset. Trærne ble effektivt fjernet for 50 kroner stykke, og en ny inntekt til vellet.

Salg av Dagbladet hver søndag formiddag

Vellet, ved stor innsats fra Thoralf Andersen har blitt ”toppselger” av Dagbladet i vårt nedslagsfelt. Nå har vi 50 faste abonnenter og ønsker flere nye. Overskuddet er mellom 400 – 500 kroner pr. uke og går uavkortet til driften av Fjordhuset.

Høringsuttalelser og spørreundersøkelse

Spørreundersøkelse om boplikten

31. mars 2009 gjorde kommunestyret vedtak om å oppheve boplikten i Hurum. Siden Verket og Bogen er under et viss press når det gjelder interessen for kjøp av fritidseiendom besluttet styret å sende ut en spørreundersøkelse til alle husstandene. Resultatet av undersøkelsen viste at 65 % av de spurte ønsker fortsatt boplikt. Mens 35 % av de spurte ønsker at boplikten oppheves i Hurum kommune.

Forslag til kommunedelplan for kystsoneplan

Verket og Bogen Vel var høringsinstans til forslag til kommunedelplan for kystsoneplan. Dette er en stor plan som omhandler hele seks forskjellige områder.

Vi ga vårt innspill til følgende områder:

- Nye havner og videreutvikling av eksisterende.
- Fri-/friluftsområder – dagens situasjon, forslag om utvikling.

Trase for gang- og sykkelvei i Bogen og Verket

Styret har laget et enkelt forslag til mulig anlagt trase for gang- og sykkelvei langs Fjordveien. Denne saken videreføres i Nærmiljøutvalget (tidligere Fellesutvalget)

Møte med Svelviksand

I fjor høst inviterte styret ledelsen i Svelviksand til et møte hvor vi blant annet diskuterte fremdrift av kommuneplanen for sandtaket, hvilke planer Svelviksand har for driften på kort og lang sikt. Støvplager, vanningsanlegg, samt støy og fart i forhold til trafikken med sandbilene tur/retur ferga var også blant temaene.

Styret mener at dette ble et konstruktivt møte hvor vi laget et referat som følges opp og vi ble enige om tilsvarende årlige møter.

Økonomi

Tilskudd fra kommunen

Til sammen har vi fått 23.000 kroner fra kommune hvorav 13.000 kroner i næringstilskudd for å tilrettelegge ny adkomstvei til Fjordhuset for bevegelseshemmede, samt 10.000 kroner i bedriftstøtte til nye toaletter.

30.000 kroner øremerket kastanjetrær på Bakkeløkka er tilbakebetalt kommunen.

Fjordhuset

Dette er første fulle driftsår for Fjordhuset og styrets hadde liten kunnskap om hvor store driftskostnadene ble. Derfor har det vært viktig for oss å ha økonomi som tar høyde for uforutsette utgifter. Alle arrangement har gått i balanse eller gitt ett lite overskudd. Som regnskapet viser har vellet god økonomi, men 45.000 kroner er allerede avsatt i budsjettet for 2010 til videre oppgradering av Fjordhuset. Kontingenten utgjør kun 2/3 av antatte driftsutgifter, slik at vi i tillegg til inntektene fra kontingenten må kunne dekke faste kostnader samt uforutsette utgifter.

Grasrotandelen

Verket og Bogen vel kom relativt fort i gang med å få spillemidler fra Norsk Tipping gjennom Grasrotandelen. I løpet av 2009 fikk vellet mer enn 12.000 kroner og startet med 29 aktive spillere. Nå har vi 38 aktive spillere som støtter oss og inntekten hittil i år er på vel 4.000 kroner.

Hjemmesider og E-post

Endelig kan vi presentere Verket og Bogen Vels nye hjemmesider:

www.verketogbogenvel.no. Vi ønsker at hjemmesidene skal oppdateres regelmessig og være levende. Vi er takknemlige for forslag.

Styret arbeider for å få alle medlemmer med e-post adresse registrert. Dette vil bedre og lette informasjon til medlemmene betraktelig. Vi har allerede sendt ut to henvendelser, men resultatet er hittil dårlig med kun seks positive svar så langt.

E-post adressen er: verketogbogenvel@home.no

Ved utgangen av 2009 hadde vi 72 betalende medlemmer mot 63 i 2008.

Verket og Bogen Vel har som hovedoppgave å arbeide for et best mulig bomiljø for beboerne i Bogen og på Verket. Dette gjør vi gjennom aktivt lokalt engasjement.

Verket og Bogen Vel

8. April 2010

Else Frisell

styreleder

Toralf Andersen

styremedlem

Bente von Krogh

styremedlem

Knut Tønnessen

kasserer

John-Otto Lippert

styremedlem

Runi Rogers

styremedlem

Tove Kristiansen

styremedlem

John-Haakon Lippert

styremedlem