

## Pål Mitsem

---

**Fra:** Pål Mitsem <mitsem@mitsem.no>  
**Sendt:** mandag 9. juli 2018 16.13  
**Til:** leif.aarthun.ims@sandnes.kommune.no  
**Emne:** ULOVLIG BOM VED SIDEVEI, BERSAGELVN. 1004, GNR. 88 BNR. 11

Gode kommunaldirektør Leif Aarthun Ims,

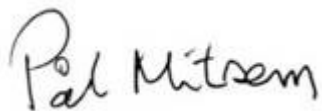
I 1992 fikk eier av gnr. 88 bnr. 11, Ola Tangen, lov til å selge en håndfull hytter på sin eiendom ved Lauvik. Kommunen ga tillatelse til 7 hytter, men etter klage til fylkesmannen ble antall hytter tillatt øket til 13. Som ledd i salg av hyttene bygget Favoritthytten vei til hyttene. Den gangen drev Ola Tangen også med kuer, og var derfor avhengig av bom, som først var plassert like ved Bersagelveien, For ca. 10-15 år siden ble bommen flyttet 100 m i retning Lauvik, der det i dag også er en kommunal bod for vann og avløp.

Bommen er låst med en stor hengelås. Med tiden har denne blitt en torn i mitt øye, og en reell ulempe da jeg ikke er så førlig som før. Del av avtalen med de som kjøpte hytte i 1992 var at de skulle ha full veirett - det var jo også de som finansierte veien. Rettslig sett er bommen i strid med hytteeierne veirett, og kan kreves fjernet. Jeg har tatt det opp med Ola Tangen mange ganger, men han vil gjerne ha bommen. Jeg har flere ganger pekt på at hans behov, om det er reelt eller ikke, kan oppfylles med en automatisk bom, slik de har Bersagel Sør-feltet. I utgangspunktet mener jeg han fikk installere denne selv, hvis han følte han hadde behov for bom. Det siste året har jeg dog gått med på å dekke «min» del av bomutgiften, hvis saken kan løses på en fredelig måte uten rettstvist.

Når jeg nå gikk til en advokat for å få hjelp til å få bommen vekk, pekte advokaten på at bommen høyst sannsynlig er ulovlig, og at kommunen har rett og plikt til å kreve den fjernet. Det er et stort antall hytter innenfor bommen - ca. 30 (?) - og det er uforsvarlig at en stengt bom hindrer vanlig adkomst for nødetater og andre med rett til adkomst.

Veldig bra om kommunen krever den ulovlige bom fjernet!

Med vennlig hilsen



Pål Mitsem