



Présentation des différentes catégories de toitures :

Il existe principalement deux modes de végétalisation pour les toitures (forme extensive, et forme intensive), ainsi qu'un mode intermédiaire dit 'semi-intensif'.

La forme extensive :

Hauteur du substrat de 4 à 15 cm, d'un poids de 60 à 180kg/m² sur support béton, acier et bois.

Le choix des végétaux reste restreint en raison de la faible épaisseur du substrat.

Le besoin d'entretien est faible : 1 à 3 passages par an. La charge faible offre donc la possibilité de la substituer à une toiture avec graviers de protection.

Le coût de la réalisation est faible (toiture économique).

La forme intensive ou toiture-terrasse jardin :

Le principe est de transposer l'aménagement d'un jardin sur une toiture plate. Les éléments utilisés sont les mêmes que pour un jardin : terre végétale, végétaux à fort développement, gazon, arbres, éléments de décoration....

Hauteur de terre supérieure à 30 cm, d'un poids de 600 kg/m² minimum sur support béton uniquement et de pente inférieure à 5%.

L'entretien et sa fréquence sont les mêmes qu'un jardin de plein sol mais en tenant compte des contraintes complémentaires conséquentes à une toiture.

La forme semi-intensive :

Hauteur du 15 à 30 cm, d'un poids de 180 à 350kg /m² sur support béton, acier et bois.

Le choix des végétaux est davantage important en raison de la plus grande épaisseur du substrat.

Le besoin d'entretien devient plus conséquent et nécessite au moins 3 passages par an selon les plantes sélectionnées.

Le coût de la réalisation est plus élevé par rapport à la forme extensive.

L'épaisseur du substrat engage une charge supplémentaire sur la structure : celle-ci doit donc être dimensionnée pour cet usage.

